

Beneficiar:
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. 5288/10.05.2017

APROBAT,
PREȘEDINTE
TIBERIU MARC

Avizat,
VICEPREȘEDINTE,
Szilágyi Róbert - István

TEMĂ DE PROIECTARE - Caiet de sarcini -

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru „*Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la imobilul din Strada Dumbrava, nr.58 - Secția de recuperare umană din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău*”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Consiliul Județean Sălaj

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Consiliul Județean Sălaj

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Consiliul Județean Sălaj prin Direcția Managementul Proiectelor și Dezvoltare Regională

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Imobilul este amplasat pe terenul proprietatea publică a județului Sălaj, în intravilanul municipiului Zalău și se identifică prin extras nr.67348, având nr. cad. 2789-C1. Conform PUG imobilul se află în zona "B" de impozitare fiscală a municipiului Zalău.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Terenul are o suprafață de 1533 mp. Clădirea în care funcționează două compartimente ale Spitalului Județean de Urgență Zalău, cu o suprafață construită de 332,64 mp are regimul de înălțime P+1E. Este amplasată în strada Dumbrava, nr.58, în zona nordică a municipiului Zalău. Așezarea în plan este realizată în formă dreptunghiulară.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Vecinii terenului intravilan pe care este amplasată Secția de recuperare sunt, conform CF nr.67348:

N - Str. Dumbrava;

E - domeniul public (alee);

S - garaje private;

V - Str. Torentului.

Accesul se face din lateral. Clădirea are două intrări, poziționate pe lateralele acesteia. Accesul pe verticală este asigurat prin intermediul unei scări din beton armat în 2 rampe.

c) *surse de poluare existente în zonă;*

Nu este cazul.

d) *particularități de relief;*

Clădirea se află în municipiul Zalău, județul Sălaj. Județul Sălaj este așezat în partea de Nord - Vest a României și se suprapune pe cea mai mare parte a zonei de legătură dintre Carpații Orientali și Munții Apuseni, cunoscută sub denumirea de Platforma Someșană.

Elementele caracteristice privind amplasarea clădirii sunt următoarele:

- zona climatică: III, conf. hărții de zonare climatică a României, fig. A1 din SR 1907-1, $T_e = -18^{\circ}\text{C}$;

- zona eoliană: IV - conform hărții de încadrare a localităților în zonele eoliene, Fig.4 din SR 1907/1-97;

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;*

Pentru clădirea propusă spre reabilitare există următoarele tipuri de utilități: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și termică, gaze naturale, telefonie, salubritate, transport urban. Clădirea se alimentează cu căldură de la centrala termică proprie pe combustibil gazos

Toate instalațiile interioare și rețelele exterioare prezintă uzură fizică avansată, efect al anilor numeroși de utilizare.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

Din datele existente la momentul actual nu se poate estima dacă va fi necesară o relocare/protejare a unor utilități.

g) *posibile obligații de servitute;*

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Starea tehnică și sistemul constructiv al clădirilor existente în amplasament nu generează condiționări constructive asupra clădirii propuse spre reabilitare:

- nu vor fi efectuate modificări asupra caracteristicilor dimensionale ale clădirii cu privire la regimul de înălțime;
- se vor respecta cerințele menționate în certificatul de urbanism;
- nu se vor efectua modificări la structura de rezistență a clădirii.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Se vor respecta toate cerințele impuse prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

În zona adiacentă obiectivului de investiție nu au fost identificate monumente istorice /de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

În clădirea pentru care se propun soluții de reabilitare termică funcționează unități aparținând Spitalului Județean de Urgență Zalău - compartimentul de reumatologie, cu un număr de 15 de paturi și compartimentul de recuperare , medicină fizică și balneologie, având un număr de 20 de paturi, precum și cabinete medicale cu specializările menționate.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

În urma verificărilor din teren s-au constatat următoarele deficiențe majore, cu influență negativă privind siguranța exploatării și performanțele energetice ale clădirii:

- tencuiala fațadelor exterioare este cea inițială nerefăcută; izolația termică a elementelor exterioare de construcție nu este în conformitate cu reglementările în vigoare;
- ferestrele cu tâmplărie din lemn au fost înlocuite parțial cu tâmplărie din PVC, ușile de la intrare sunt cu tâmplărie metalică neetanșă;
- terasa nu corespunde cerințelor referitoare la izolarea termică;
- clădirea dispune de o instalație de încălzire centrală cu gaz, dar radiatoarele din încăperi sunt în mare parte cele inițiale, din fontă, alimentate de coloane verticale;
- toate instalațiile prezente în clădire sunt vechi, au izolația deteriorată și necesită înlocuire
- pardoselile sunt din mozaic, uzat în general, respectiv parchet în unele locuri;

- acoperișul este de tip șarpantă, cu învelitoare din țiglă;

Județul Sălaj își propune contractarea serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea execuției unor **„Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la imobilul din Strada Dumbrava, nr.58 - Secția de recuperare umană din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău”**.

Lucrările propuse în cadrul acestei investiții, care vor fi luate în considerare de proiectant, vor viza în principal:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii, dacă este cazul;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente;
- utilizarea surselor de energie regenerabilă, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii (montare panouri fotovoltaice, etc.);
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea obiectivului de creștere a eficienței energetice pentru această clădire (lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade, repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă, refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție, repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul clădirii până la căminul de branșament/de racord, după caz, măsuri de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul; crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces); lucrări de recompartimentare interioară; lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU; reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate; lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) - **se va avea în vedere faptul că acestea nu trebuie să depășească 15% din valoare investiției**

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de

patrimoniu și de mediu în vigoare;

Se va avea în vedere respectarea standardelor și a condițiilor impuse prin **Ordinul 914/2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare**, în special a celor ce se referă la specificul activității medicale derulate în clădirea propusă spre reabilitare.

d) număr estimat de utilizatori;

În cadrul celor două compartimente ale Spitalului Județean de Urgență Zalău localizate în clădirea propusă spre reabilitare funcționează un număr de 35 de paturi și își desfășoară activitatea 24 de angajați (medici, asistenți medicali, etc.).

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Minim 5 ani de la data finalizării proiectului de eficientizare energetică.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

În proiectarea intervențiilor pentru creșterea eficienței energetice a clădirii se va avea în vedere faptul că lucrărilor se vor desfășura în condiții de exploatare, concomitent cu activitatea medicală, fiind imposibilă eliberarea totală a amplasamentului.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Se vor respecta toate cerințele impuse prin certificatul de urbanism și Planul Urbanistic General al municipiului Zalău, aprobat prin HCL nr. 117 din 17.05.2010.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Județul Sălaj își propune contractarea serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea execuției unor **„Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la imobilul din Strada Dumbrava, nr.58 - Secția de recuperare umană din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău”**.

În anul 2013 pentru clădirea care face obiectul proiectului a fost întocmită o documentație tehnică, respectând prevederile legale în vigoare la acea dată. Investiția va face obiectul unui proiect care va fi depus spre finanțare de către Consiliul Județean Sălaj în cadrul Programului Operațional Regional, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

Ghidul solicitantului pentru Prioritatea 3.1, Operațiunea B - Clădiri publice precizează că „Documentația tehnico-economică a obiectivului de investiție anexată la cererea de finanțare (DALI) nu trebuie să fi fost elaborată/ revizuită/ reactualizată cu mai mult de 2 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, iar “Devizul general aferent documentației tehnico-economice anexate la cererea de finanțare

(DALI) nu trebuie să fi fost actualizat cu mai mult de 12 luni înainte de data depunerii cererii de finanțare.”

ETAPE DE DERULARE A SERVICIILOR SOLICITATE:

1. Reactualizarea expertizei tehnice;
2. Elaborare audit energetic
3. Elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) conform HG nr.907/2016 și elaborarea studiilor de teren necesare
4. Întocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor solicitate prin H.G 907/2016 pentru faza DALI
5. Actualizarea documentației tehnice elaborate și modificarea acestora conform recomandărilor instituțiilor cu rol de verificare / evaluare a proiectelor depuse în cadrul POR

1. Reactualizarea expertizei tehnice

Autoritatea contractantă va pune la dispoziția ofertanților expertiza tehnică elaborată în anul 2013. În acest document, dintr-o eroare s-a menționat faptul că această clădire se află pe strada Dumbrava, nr.60. Conform adeverinței emise de Primăria Municipiului Zalău adresa corectă a imobilului este **strada Dumbrava, nr.58**.

Expertiza tehnică se va reactualiza de către un expert atestat pentru analizarea structurii de rezistență a clădirilor din punct de vedere al asigurării cerinței esențiale **”rezistență mecanică și stabilitate”**:

- în cazul în care expertiza tehnică prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații, care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, contractorul proiectării lucrărilor de intervenție informează în scris Beneficiarul în vederea dispunerii de către acesta a măsurilor ce se impun;
- dacă expertiza tehnică va impune proiectarea unor lucrări majore pentru consolidarea clădirii contractul de proiectare se va rezilia, urmând ca Beneficiarul să achite doar contravaloarea expertizei tehnice elaborate și predate acestuia;
- în cazul în care expertiza tehnică nu prevede necesitatea efectuării unor lucrări de consolidare/reparații, care condiționează executarea lucrărilor de intervenție, se va trece la următoarele faze de proiectare.

2. Documentația aferentă auditului energetic al imobilului va identifica soluțiile tehnice de reabilitare/modernizare energetică și instalațiilor aferente acestora, pe baza caracteristicilor reale ale sistemului construcție - instalație de utilizare a energiei termice, pentru optimizarea soluțiilor tehnice prin analiza eficienței economice a acestora.

Auditul energetic se va efectua numai de către **auditori energetici atestați de către MDRAP București, grad I, construcții, instalații**.

În prima etapă din cadrul auditului energetic se realizează expertiza termică și energetică a clădirii, în conformitate cu actele normative în vigoare pentru expertizarea termică și energetică a clădirilor existente și instalațiilor de încălzire și prepararea apei calde de consum aferente acestora.

Auditarea energetică a obiectivelor va include în mod obligatoriu următoarele etape:

• **Evaluarea performanțelor energetice ale clădirii supuse auditului energetic** care se referă la determinarea nivelului de protecție termică a clădirii și a eficienței energetice a instalației de încălzire interioară și de preparare a apei calde de consum și vizează în principal:

- a) Investigarea preliminară a clădirii și a instalațiilor aferente: analiza stării actuale a construcțiilor și instalațiilor aferente acestora; întocmirea fișei de expertiză a clădirii;
- b) Determinarea performanțelor energetice ale construcției și ale instalațiilor termice aferente acesteia precum și a consumului anual normal de căldură al clădirilor pentru încălzirea spațiilor și prepararea apei calde de consum care se efectuează în conformitate cu legislația în vigoare la momentul elaborării documentației și vizează în principal: determinarea rezistențelor termice corectate ale elementelor de construcție din componența anvelopei clădirii; determinarea parametrilor termodinamici intensivi caracteristici spațiilor încălzite și neîncălzite ale clădirii; determinarea consumului anual normal de căldură total și specific pentru încălzirea spațiilor la nivelul sursei de căldură a clădirii; determinarea consumului anual normal de căldură, total și specific pentru prepararea apei calde de consum la nivelul sursei de căldură a clădirii;
- c) Concluziile auditorului energetic asupra evaluării - întocmirea raportului de expertiză.

• **Identificarea măsurilor de modernizare energetică și analiza economică a acestora.**

• **Întocmirea raportului de audit energetic.**

Raportul de audit energetic va cuprinde:

- a) caracteristici geometrice ale clădirii existente;
- b) caracteristici energetice ale clădirii existente;
- c) caracteristici energetice ale clădirii de referință;
- d) propuneri de reabilitare termică pe baza rezultatului analizei performanței energetice:

- pachete de soluții de reabilitare termică a anvelopei și a instalațiilor (soluții pentru reabilitare termică a anvelopei, pentru modernizarea instalațiilor de încălzire și preparare a apei calde menajere și pentru instalațiile electrice interioare);

- recomandarea auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic, ce va sta la baza documentației de avizare a lucrărilor de investiții.

NOTĂ IMPORTANTĂ: Conform ultimei variante a Ghidului solicitantului pentru Prioritatea 3.1, Operațiunea B a POR, auditorul trebuie să propună măsuri de creștere a eficienței energetice, astfel încât consumurile energetice ale clădirii după reabilitare să se încadreze în valorile prezentate în anexele 3.1.B - 3a și 3.1.B - 3b la Ghid. De asemenea, documentația aferentă auditului energetic va fi elaborată cu respectarea prevederilor Anexei 3.1.B - 3c a Ghidului.

3. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție va fi întocmită în conformitate cu prevederile Anexei nr. 5 din HG nr. 907/2016 privind etapele de

elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Se vor întocmi de asemenea toate studiile de teren necesare:

- studiu topografic cuprinzând planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național;
- studiu geotehnic cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișele complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări;
- alte studii de specialitate necesare, după caz.

Se va respecta și metodologia din Ghidul specific pentru Prioritatea de investiții 3.1 a Programului Operațional Regional - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, precum și toate celelalte reglementări și referiri tehnice în vigoare (coduri, normative, ghiduri, regulamente, standarde, agremente tehnice, etc.).

În documentația tehnică se va preciza explicit necesitatea/obligativitatea utilizării de produse pentru care există documente de atestare a conformității - certificat de conformitate/declarație de performanță, în concordanță cu cerințele și nivelurile minime de performanță prevăzute de actele normative și referințele tehnice aplicabile, astfel cum au fost ele impuse prin documentația tehnică.

Atenționare:

În documentația tehnică este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători sau furnizori, tehnologii sau la alte asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe și/sau să restrângă concurența.

4. Întocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor solicitate prin H.G 907/2016 pentru faza DALI

Prestatorul va avea obligația de a întocmi toate documentațiile pentru obținerea avizelor solicitate prin HG 907/2016 pentru faza DALI. Prestatorul are obligația de asemenea de a întocmi documentațiile pentru obținerea altor avize și acorduri specifice, precum și de a întocmi toate studiile specifice solicitate conform HG nr.907/2016 pentru faza DALI.

Se recomandă ca, anterior elaborării ofertelor să se efectueze vizitarea amplasamentului. În acest sens - la solicitarea potențialilor ofertanți - Consiliul Județean Sălaj acordă sprijin, respectiv însoțitor pentru vizitarea clădirii și a terenului aferent.

Pe parcursul derulării contractului de servicii, Prestatorul are obligația de a respecta prevederile referitoare la protecția muncii.

5. Actualizarea documentației tehnice elaborate și modificarea acesteia conform recomandărilor instituțiilor cu rol de verificare / evaluare a proiectelor depuse în cadrul POR

Investiția va face obiectul unui proiect care va fi depus spre finanțare de către

Consiliul Județean Sălaj în cadrul Programului Operațional Regional, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice. Prestatorul se obligă să asigure toate îmbunătățirile, modificările și completările solicitate de Autoritatea Contractantă, Organismul Intermediar sau Autoritatea de Management responsabile de implementarea programului de finanțare pe perioada evaluării tehnico-financiare.

PREZENTAREA ȘI RECEPȚIA DOCUMENTAȚIEI:

Documentele aferente etapei 1 și 2- expertiza tehnică și auditul energetic vor fi predate în termen de 15 zile de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor aferente etapelor 1 și 2.

Documentația tehnică aferentă etapelor 3 și 4 va fi predată în termen de 45 de zile de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor aferente etapelor 3 și 4, după recepția documentațiilor elaborate în etapele 1 și 2.

Documentația tehnică va fi predată în 5 exemplare în format pe hârtie și 1 exemplar în format digital (editabil și needitabil - PDF).

Prestatorul va preda de asemenea 2 exemplare cu caracter confidențial din Devizul general și Devizele pe obiecte (care includ prețurile care au stat la baza evaluărilor).

Studiul topografic va fi predat Beneficiarului și în format AutoCAD editabil (.dwg sau .dxf) vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI). Prestatorul are obligația de a preda planul de situație a imobilelor - planșă pe suport topografic vizat de OCPI, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991.

Documentațiile specifice pentru obținerea avizelor necesare vor fi prezentate în 2 exemplare pentru fiecare avizator în parte, pe suport de hârtie și un exemplar în format digital (CD/DVD).

Documentațiile tehnice elaborate și predate vor fi recepționate de comisia numită de Beneficiar în acest sens.

Prestatorul va susține soluțiile propuse și estimările costurilor în toate etapele de evaluare (analize în comisia de recepție, comisii de avizare, organismul intermediar regional, etc.) și va face completările și modificările necesare.

Prestatorul are obligația de a remedia neconformitățile și de a completa documentațiile elaborate, ca urmare a verificării documentațiilor primite în baza proceselor verbale de predare-primire, într-un termen de cel mult 10 zile de la notificarea transmisă de achizitor.

La predarea documentației se va prezenta și documentul de cedare a dreptului de proprietate intelectuală în favoarea Beneficiarului.

DURATA CONTRACTULUI de servicii de proiectare va fi de 22 luni astfel:

Etapele 1 și 2 - 15 zile de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor aferente etapelor 1 și 2;

Etapele 3 și 4 - 45 de zile de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor aferente etapelor 3 și 4, după recepția documentațiilor elaborate în etapele 1 și 2;

Etapa 5: Actualizarea documentației și modificarea acesteia conform recomandărilor instituțiilor cu rol de verificare / evaluare a proiectelor depuse în cadrul POR: 18 luni de la semnarea contractului.

PLATA SERVICIILOR PRESTATE:

În cadrul propunerii financiare prestatorul va preciza clar valoarea documentațiilor aferente fiecărei etape.

Pentru primele 4 etape, respectiv elaborarea și predarea tuturor documentațiilor tehnice, prestatorul va aloca maxim **80% din valoarea contractului**.

Pentru **Etapa 5** - Actualizarea documentației și modificarea acesteia conform recomandărilor instituțiilor cu rol de verificare / evaluare a proiectelor depuse în cadrul POR prestatorul va aloca **20% din valoarea contractului**.

Documentațiile tehnice elaborate se vor plăti după fiecare etapă, în baza unor procese verbale de recepție.

În cazul în care nu se solicită actualizarea sau modificarea documentației în cadrul procesului de evaluare, procentul de 20% din valoarea contractului va fi plătit după aprobarea documentației tehnice de către finanțator sau, după caz, la expirarea contractului de servicii.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Investiția va face obiectul unui proiect care va fi depus spre finanțare de către Consiliul Județean Sălaj în cadrul Programului Operațional Regional, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

Se vor respecta prevederile *Ghidului specific pentru Prioritatea de investiții 3.1 a Programului Operațional Regional - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice*

Extras din ghid privind lucrările eligibile:

Acțiunile sprijinite în cadrul acestei operațiuni vizează:

- I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice
 - II. Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare
- I. Măsurile de creștere a eficienței energetice (cu asigurarea condițiilor de confort interior) includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.
- i. Lucrările de construcții și instalații pot cuprinde:

- A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu;
- D. Lucrări de instalare/reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- E. Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- F. Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului.

A. Lucrările de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii pot cuprinde:

- a. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- b. izolarea termică a fațadei - parte opacă, în care se pot cuprinde termo-hidroizolarea terasei (hidroizolarea terasei nu este eligibilă fără realizarea termoizolării suplimentare a acesteia), respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante, după caz; înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară, care ar contribui la creșterea performanței energetice a clădirii (îmbunătățirea izolării și inerției termice);
- c. izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității /urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității) sau a podului existent al clădirii (când acesta este utilizat/ încălzit pentru desfășurarea activității sau urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității), izolarea termică a pereților interiori, conform soluției tehnice, în cazuri argumentate tehnic și arhitectural;
- d. asigurarea unui nivel ridicat de etanșeitate la aer a clădirii, atât prin montarea adecvată a tâmplăriei termoizolante în anvelopa clădirii, cât și prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilității la aer a elementelor de anvelopă opace și asigurarea continuității stratului etanș la nivelul anvelopei clădirii.

B. Lucrările de reabilitare termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum, pot cuprinde:

- a. repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii

pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;

- b. repararea/înlocuirea cazanului și/sau arzătorului din centrala termică proprie, repararea/înlocuirea centralei termice proprii, instalarea unui nou sistem de încălzire/ nou sistem de furnizare a apei calde de consum, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂, inclusiv prin instalații de micro-cogenerare, dacă sunt fezabile tehnic și economic, cu condiția ca energia termică/electrică produsă să fie utilizată exclusiv pentru clădirea/clădirile care sunt deținute de solicitant, amplasate în același perimetru/parcelă/adresă a solicitantului, inclusiv pentru clădirea/clădirile care nu face/fac obiectul proiectului;
 - c. înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare;
 - d. montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului și clădirea tip centrală termică;
 - e. reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;
 - f. montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, inclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor.
- C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

Instalarea, după caz, a unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și/sau de răcire, pompe de căldură și/sau centrale termice sau centrale de cogenerare pe biomasă, schimbătoare de căldură sol-aer, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

Sistemele de producere a energiei din surse regenerabile pot fi montate, conform soluției tehnice, pe clădire sau în apropierea acesteia, cu condiția ca acestea să se afle pe imobilul (teren sau clădire) aflat în proprietatea publică/administrarea solicitantului.

- D. Lucrările de instalare/reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior pot cuprinde:

- a. asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune), repararea/refacerea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilării naturale organizate a spațiilor ocupate;
 - b. repararea/înlocuirea/montarea sistemelor/echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, după caz, a sistemelor de climatizare de tip „numai aer” cu rol de ventilare și/sau de încălzire/răcire, umidificare/dezumidificare a aerului, a sistemelor de climatizare de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare, a pompelor de căldură, după caz;
 - c. instalarea, în cazul în care nu există, sau înlocuirea ventilatoarelor și/sau a recuperatoarelor de căldură, dacă prevederea lor contribuie la creșterea performanței energetice a clădirii.
- E. Lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii pot fi:
- a. reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat;
 - b. înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață,
 - c. instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
- F. Lucrările de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului pot fi:
- a. montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice, și/ sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
 - b. montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - c. înlocuirea/modernizarea lifturilor (înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate, precum și repararea/înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, troliilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate);
 - d. realizarea lucrărilor de racordare/branșare/rebranșare a clădirii la sistemul centralizat de producere și/sau furnizare a energiei termice
 - e. implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei electrice/gazelor naturale.
- ii. **Dotările (utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale) pot cuprinde:**

Se cuprinde achiziționarea utilajelor și echipamentelor tehnologice, precum și a celor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv montajul utilajelor tehnologice și a

utilajelor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora.

Se includ achiziționarea utilajelor și echipamentelor care nu necesită montaj, precum și a echipamentelor și a echipamentelor de transport tehnologic.

Se cuprind procurarea de bunuri care, conform legii, intră în categoria mijloacelor fixe, sunt necesare implementării proiectului și respectă prevederile contractului de finanțare.

Se cuprinde achiziționarea activelor necorporale: drepturi referitoare la brevete, licențe, know-how sau cunoștințe tehnice ne brevetate.

II. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare (care nu conduc la creșterea eficienței energetice) includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

Construcțiile, instalațiile și dotările (utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale) aferente măsurilor conexe pot cuprinde:

- a. repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- b. repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- c. demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- d. refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- e. repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- f. repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul clădirii până la căminul de branșament/de racord, după caz;
- g. măsuri de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul;
- h. crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces) și alte măsuri suplimentare de dezvoltare durabilă;
- i. lucrări de recompartimentare interioară;
- j. procurarea și montarea lifturilor în cadrul unei clădiri prevăzute din proiectare cu lifturi (care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective) sau în cazuri argumentate tehnic și funcțional-arhitectural;
- k. lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

l. reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;

m. lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre).

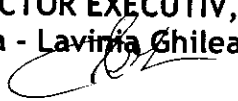
Toate măsurile de tip I trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, care apoi se detaliază în DALI și proiectul tehnic.

Altă legislație relevantă:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 914/2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare;
- Legea nr. 50/1991, reactualizată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor actualizată;
- H.G. nr. 363/2010 - Hotărâre privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 372/2005 actualizată, republicată privind performanța energetică a clădirilor;
- Ghid privind utilizarea surselor regenerabile de energie la clădirile noi și existente, indicativ Gex 13-2015 aprobat prin Ordinul MDRAP nr. 825 din 7 octombrie 2015;
- Reglementările tehnice privind performanța energetică a clădirilor sunt enumerate la adresa: <http://mdrap.ro/construcții/reglementari-tehnice>, titlul XXVII.

Legislația mai sus enumerată nu este limitativă, trebuie să fie completată și de alte Legi, Ordine, Ordonanțe, Hotărâri, STAS-uri, reglementări tehnice care au apărut ulterior sau cele existente care au suferit modificări, completări, etc. sau sunt necesare pe parcursul derulării activității de proiectare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioana - Lavinia Ghilea



Întocmit,
Laura Lemeni



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 221 din 02.03.2017

În Scopul: LUCRARI DE INTERVENTIE IN VEDEREA CRESTERII PERFORMANTEI ENERGETICE LA IMOBILUL - SECTIA DE RECUPERARE UMANA DIN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA ZALAU, JUDEȚUL SALAJ

Ca urmare a cererii nr. 12030 din 24.02.2017 adresată de JUDEȚUL SALAJ, reprezentată prin TIBERIU MARC, cu sediul în județul SALAJ MUNICIPIUL ZALAU cod poștal - piața 1 DECEMBRIE 1918 nr. 12 bl. - sc. - et. - ap. - telefon/fax e-mail,

Pentru imobilul teren situat în: județul SALAJ MUNICIPIUL ZALAU cod poștal strada DUMBRAVA nr. 58 bl. sc. et. ap.

sau identificat prin PLAN DE INCADRARE IN ZONA; PLAN DE SITUATIE; EXTRAS C.F.;

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr.14/2006, faza PUG, aprobată prin Hotărârea CONSILIULUI LOCAL ZALAU nr. 117/17.05.2010,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

IMOBILUL ESTE CONSTITUIT DIN TEREN CU CONSTRUCTIE - SECTIA DE RECUPERARE UMANA - PROPRIETAR JUDEȚUL SALAJ INSCRIS IN C.F. NR. 67348 NR. CAD 2789 IN SUPR. DE 1533 MP SI ESTE SITUAT IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI ZALAU;

2. REGIMUL ECONOMIC:

IMOBILUL SE AFLA IN ZONA "B" DE IMPOZITARE FISCALA A MUNICIPIULUI; INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE EXISTENTE - SITUATE ÎN EXTERIORUL ZONEI PROTEJATE; ISP2.

3. REGIMUL TEHNIC:

INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE EXISTENTE - SITUATE ÎN EXTERIORUL ZONEI PROTEJATE; ISP2. ZONA DISPUNE DE REȚELE TEHNICO-EDILITARE ȘI IMOBILUL ARE ACCESUL AMENAJAT; SOLICITA CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CREȘTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA IMOBILUL - SECTIE DE RECUPERARE UMANA -

Prezentul certificat de urbanism POATE FI utilizat în scopul declarat pentru:

LUCRARI DE INTERVENTIE IN VEDEREA CRESTERII PERFORMANTEI ENERGETICE LA IMOBILUL - SECTIA DE RECUPERARE UMANA DIN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA ZALAU, JUDEȚUL SALAJ.

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SĂLAJ, loc. ZALĂU, str. PARCULUI, nr. 2

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/ neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte

funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale)

☒ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă ☒ gaze naturale
☐ canalizare ☐ telefonizare
☐ alimentare cu energie electrică ☐ salubritate
☐ alimentare cu energie termică ☐ transport urban

Alte avize/acorduri:

DEVIZ CONFORM HG NR. 28//2008.

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ CU INVENTAR DE COORDONATE - PAD. PUNCT DE VEDERE ISU
SALAJ.PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA DUPĂ ORTOFOTOPLAN ELIBERAT DE OCPI SCARA 1:2000;;
INSPECTORATUL ÎN CONSTRUCȚII SALAJ;

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

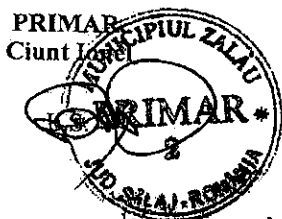
VERIFICATOR CONFORM HG NR. 925/95. EXPERTIZA TEHNICĂ A STRUCTURII. VERIFICATOR LA CALITATEA ÎN
C-TII "G" ECONOMIE DE ENERGIE ȘI IZOLARE TERMICĂ, RAPORT DE AUDIT ENERGETIC, VERIFICATOR PRIVIND
SECURITATEA LA INCENDIU.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

SCUTIT DE PLATA TAXEI CU/AC CONFORM PREVEDERILOR L 227/2015 - COD FISCAL.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.



SECRETAR,
Potroviță Stelian

ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad Andrei

ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. scutit de plata taxei CU/AC conform L 227/2015- Cod Fiscal.
din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de 02.03.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

ÎNTOCMIT,
Sabou Ioan

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt
certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

L.S.

ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta